



**Vente**



**Ref : 7041**  
**28 500 € F.A.I.**  
Frais d'agence inclus



**PAPLEUX**



Terrain à Bâtir de 13 ares et 79 ca.  
21 Mètres de Façade, 62 Mètres de  
Profondeur.

CU Opérationnel.

Assainissement Autonome à Prévoir.

**Notre avis : JOLI ENVIRONNEMENT TRES CALME**

**Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -  
Fourmies - Bavay**

**www.cedricv.fr**

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 12,28 % TTC d'honoraires charge acquéreur - ( 25000 euros net vendeur)