



Vente



Ref : 7354
38 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



LERZY

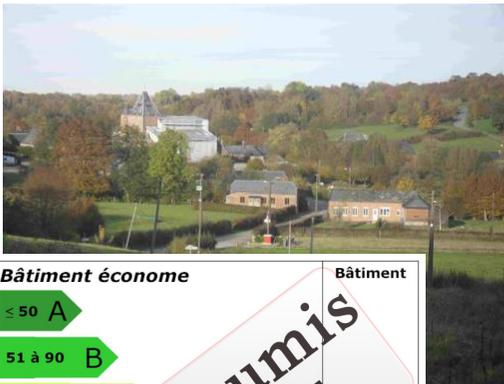


Terrain à bâtir d'une belle surface de 44 ares et 75 centiares.

Situé dans un village paisible.

Desservi en eau et électricité.

Certificat d'Urbanisme OK.



Bâtiment économe	Bâtiment
≤ 50 A	
51 à 90 B	
91 à 150 C	
151 à 230 D	
231 à 300 E	
331 à 450 F	
> 450 G	

Bâtiment économe

Bâtiment énergivore

Non Soumis au D.P.E.

Notre avis : Bel Emplacement ! Vue Imprenable !

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 7,89 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (35000 euros net vendeur)