

Vente



Ref : 7506
267 000 € F.A.I.

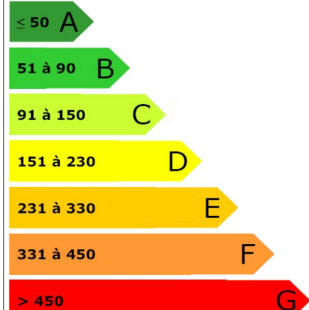
Frais d'agence inclus



Saint Michel



Bâtiment économe



Bâtiment énergivore

Bâtiment

E

kWh_{ep}/m².an

Maison de Maître de 250 m²
référéncée aux "gîtes de France":
au RDC : hall d'entrée, vestiaire, cuisine
ouverte sur séjour, salle de bains, deux
chambres, toilette.

au 1er étage : palier, 4 chambres
comportant chacune une salle de bains
ou salle d'eau et toilette.

au 2ème étage : Grand grenier
aménageable.

Annexe d'environ 55 m² habitables :
séjour avec cuisine, salle d'eau, toilette
,chambre à l'étage.

Terrasse avec vue sur Joli parc arboré,

Notre avis : Charme et Authenticité !

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 3,00 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (259000 euros net vendeur) - surface hab : environ 258m²)