



Vente



Ref : 8689
126 000 € F.A.I.

Frais d'agence inclus



SASSEGNIES



Laissez vous tenter par cette belle Pierre et Brique Individuelle au coeur du Village, 130² habitables sur 2 niveaux. Bâtie sur 5 ares, vous profiterez de ses grands volumes et de sa qualité de rénovation.

Couverture en ardoises, Huisseries en DV PVC, électricité refaite, façades ravalées.

Possibilité de créer 2 logements.
Travaux d'agencement et points d'eau à prévoir.

DPE en cours

Notre avis : Secteur recherché !

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 4,76 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (120000 euros net vendeur) - surface hab : environ 126m²)