



# Vente



Ref : 8954  
96 000 € F.A.I.  
Frais d'agence inclus



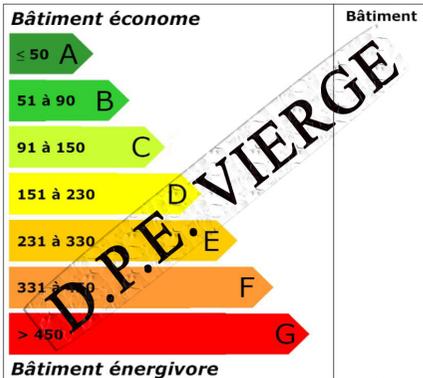
## SOLRE LE CHATEAU.



Petite maison individuelle d'environ 80 m<sup>2</sup> habitables.

Rdc: cuisine, séjour, buanderie, WC.  
Etage: 1 chambre, salle de douche, WC.  
Chauffage central au gaz, cour, garage.  
**PRIX NEGOCIABLE.**

Contactez VINCENT CAULLERY au 06 87 30 26 25.



### Notre avis : MAISON INDIVIDUELLE

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -  
Fourmies - Bavay

[www.cedricv.fr](http://www.cedricv.fr)

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 6,25 % TTC d'honoraires charge acquéreur - ( 90000 euros net vendeur) - surface hab : environ 81m2)