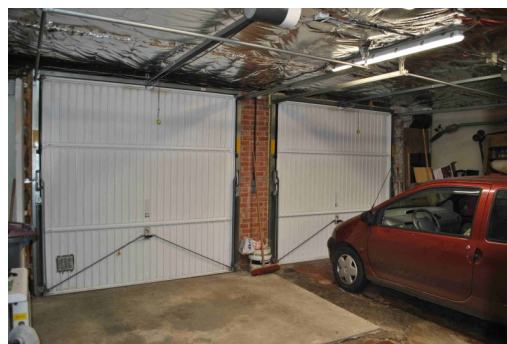




ETROEUNGT



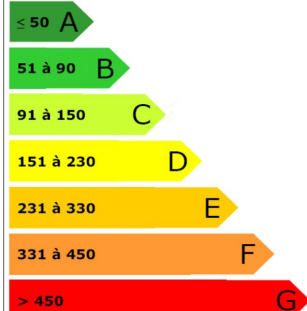
Maison de village avec double garage.

Cuisine meublée, grande salle à manger,
2 salons, 3 chambres, salle de bains.

CC gaz de ville, fenêtres pvc double
vitrage, TAE.

Petit terrain, double garage avec portes
motorisées, cave voûtée.

Bâtiment économe



Bâtiment énergivore

Bâtiment

244

kWh_{tep}/m² an

Notre avis : Pour bien commencer !

**Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay**

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 6,25 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (90000 euros net vendeur) - surface hab : environ 120m2)