



Vente



Ref : 9062
315 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



Maubeuge- Rousies



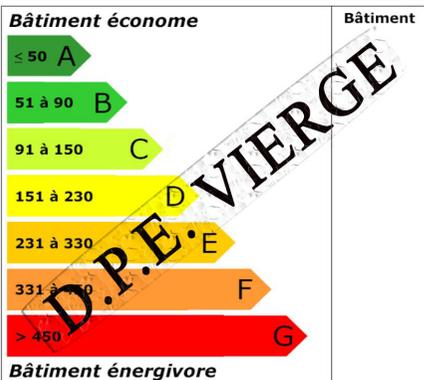
Ensemble Immobilier situé entre ROUSIES et MAUBEUGE comprenant:

Un Bâtiment en briques de 430 m² composé de :

Entrée, six salles de formation, deux bureaux, sanitaires avec point d'eau, CCG, Double vitrage, Alarme, TAE
Parking

Un entrepôt de 650 m² au sol avec porte motorisé
Parking

Le tout érigé sur 7 380 m².



Notre avis : Gros potentiel

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 4,76 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (300000 euros net vendeur) - surface hab : environ 650m²)