

Vente



Ref : 9375
189 400 € F.A.I.

Frais d'agence inclus



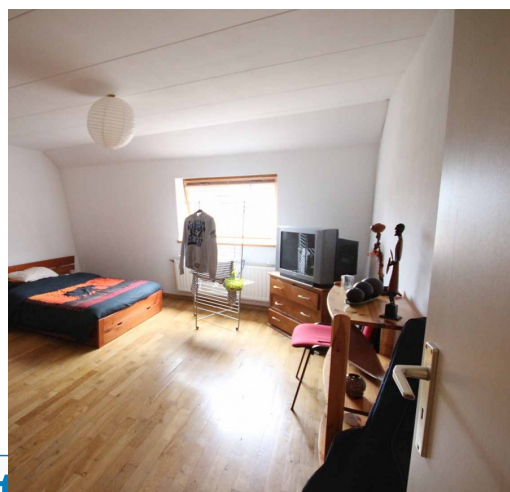
SOLRE-LE - CHATEAU



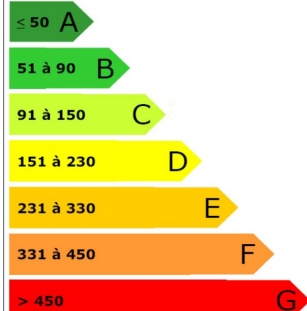
ANCIEN PRESBYTÈRE du XVIIIe Siècle
bâti sur 841 m² accès sur 2 rues.
Rénové et divisé en 2 logements vendu
libre d'occupation.

1er Logement en rdc de 167 m²
Salon, chambre, cheminées en Marbre,
cuisine équipée, wc, cave, espace
Bureautique 2 ch, sdb.

2ème Logement 101m² : Hall, sdb,
salon avec poutres parquet chêne et
cheminée, cuisine avec tommettes,
SàM, 3 Chambres.



Bâtiment économe



Bâtiment énergivore

Bâtiment

99

kWh_{ep}/m².an

Notre avis : PROCHE COMMODITES Le charme de l'ancien

**Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay**

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 4,96 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (180000 euros net vendeur) - surface hab : environ 268m²)