



Exclusivité

Vente



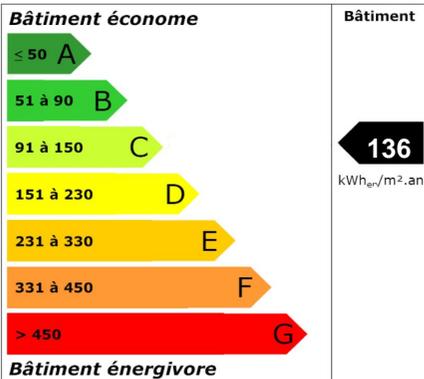
Ref : 9414
294 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



GUSSIGNIES



NOUVEAUTÉ en EXCLUSIVITE !
Construction Traditionnelle
INDIVIDUELLE érigée sur 17 ares
clôturés
arborés avec parking privatif sur le
devant. 150 m² hab dans un secteur très
recherché!!
Se composant en RdC : d'une vaste
entrée , pièce de vie de 40 m² avec
cheminée insert , cuisine équipée 19 m²,
Buanderie, chambre 14 m²,WC.
A l'étage 4 belles chambres lumineuses,
salle de bains avec wc, douche et
baignoire. Double Vitrage avec volets,



Notre avis : RARE SUR LE SECTEUR !

(dont 4,76 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (280000 euros net vendeur) - surface hab : environ 150m²)