



# Vente



Ref : 4681  
**133 000 € F.A.I.**  
Frais d'agence inclus



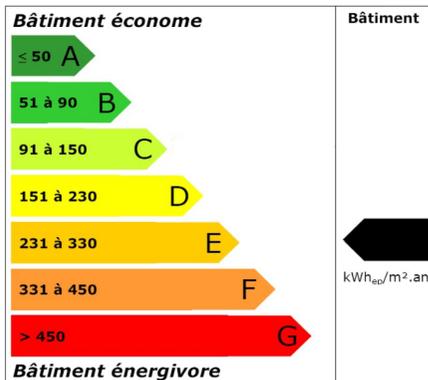
## AULNOYE AYMERIES



Immeuble de rapport comprenant:  
3 appartements de type T2 et un garage.

Revenu locatif mensuel: 1085 Euros

DPE EN COURS



**Notre avis : Idéal premier investissement!**

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -  
Fourmies - Bavay

[www.cedricv.fr](http://www.cedricv.fr)

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 6,02 % TTC d'honoraires charge acquéreur - ( 125000 euros net vendeur)