

Vente



Ref : 5878
150 000 € F.A.I.

Frais d'agence inclus



AULNOYE AYMERIES



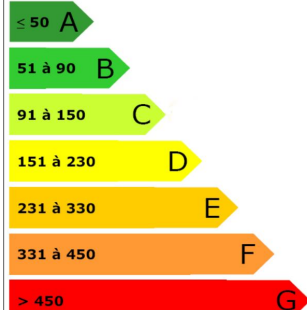
Maison de ville individuelle, en parfait état, comprenant : entrée, salon-séjour avec cheminée feu de bois. cuisine équipée, salle de douche, WC et 1 chambre en rez de chaussée.

A l'étage: 2 chambres, bureau/dressing et salle de bains avec 2nd WC.

Belle terrasse avec barbecue fixe, terrain clôt. Garage 1 voiture.

Le tout érigé sur 10 ares.

Bâtiment économe



Bâtiment énergivore

Bâtiment

203

kWh_{tep}/m².an

Notre avis : Maison atypique au coeur de la ville

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 3,33 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (145000 euros net vendeur) - surface hab : environ 120m2)