



Vente



Ref : 6310
238 000 € F.A.I.

Frais d'agence inclus

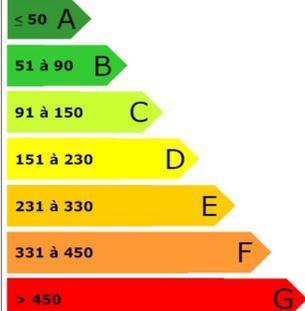


BUIRE VILLAGE



Vous serez charmés par l'authenticité de cette Fermette typique de la Thiérache en pierre, proposant une rénovation de qualité & des systèmes innovants d'énergie. 170m² habitables, cuisine équipée Schmidt, arrière cuisine avec four à pain, salon / salle à manger, buanderie/chaufferie en RdC. À l'étage, 4 chambres et SdB. Cour en macadam, dépendance, Garage, carport. Matériaux nobles, Fenêtres en DV neuves, système pompe à chaleur air /eau, panneaux photovoltaïques et éoliennes. 4000m² de terrain.

Bâtiment économe



Bâtiment

100
kWh_{ep}/m².an

Notre avis : Maison de caractère

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 3,36 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (230000 euros net vendeur) - surface hab : environ 170m²)