Cédric V immobilier

Exclusivité

Vente

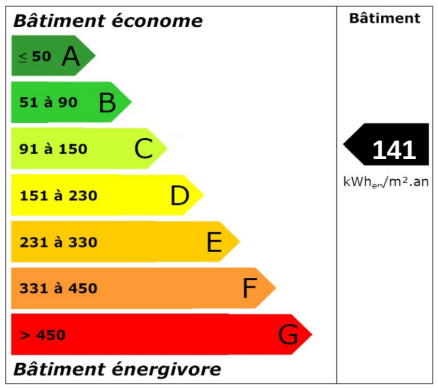
FNAIM

Ref : 6379

167 000 € F.A.I.

Frais d'agence inclus

PROCHE AVESNES SUR HELPE



Maison pierres et briques entièrement rénovée située dans un petit village comprenant :

Cuisine équipée ouverte sur séjour d'environ 37m², salon-séjour avec cheminée insert de 50m², buanderie, salle de douches au RDC.
Vaste hall de nuit desservant 3 grandes chambres à l'étage.

Double vitrage, greniers aménageables, garage, terrasse, toiture récente et agréable terrain...

Notre avis : Rénovation de qualité, coup de coeur assuré!!

(dont 4,19 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (160000 euros net vendeur) - surface hab : environ 170m2)

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre - Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G