



Exclusivité

Vente



Ref : 6521
96 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



Fourmies



Vous serez séduits par cette maison individuelle offrant hall d'entrée, salon-séjour de 35m², cuisine équipée, salle d'eau neuve.

A l'étage grand palier, chambre, salle d'eau (poss chambre), 2 pièces.

Cour tarmacadam permettant le stationnement de plusieurs véhicules, 2 garages.

Patio, joli jardin clôturé et très bien entretenu...



Bâtiment économe

- ≤ 50 A
- 51 à 90 B
- 91 à 150 C
- 151 à 230 D
- 231 à 330 E
- 331 à 450 F
- > 450 G

Bâtiment

332

kWh_{tep} / (m² · an)

Bâtiment économe

Notre avis : Faire vite !
DV PVC récents, Chauffage central gaz

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre - Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 6,25 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (90000 euros net vendeur) - surface hab : environ 100m2)