



Vente



Ref : 6529
177 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



AVESNOIS



Maison individuelle en briques comprenant :
Cuisine équipée ouverte sur un salon-séjour avec insert, salle de douches et wc au RDC.
A l'étage, un vaste hall de nuit en mezzanine desservant 3 belles chambres.
Au calme. Vue sur le bocage.
Caves, fenêtres double vitrage, électricité récente...
Terrasse avec pergola, garage de 50m², chalet de jardin
Le tout sur plus de 10 ares de terrain

Bâtiment économe	Bâtiment
< 50 A	
51 à 90 B	
91 à 150 C	
151 à 230 D	
231 à 330 E	
331 à 450 F	
> 450 G	

221 kWh_e/m².an

Notre avis : Agréable vue sur le bocage ^{l'oliment fleuri} Avesnois

(dont 3,95 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (170000 euros net vendeur) - surface hab : environ 101m²)