



Vente



Ref : 6572
220 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus

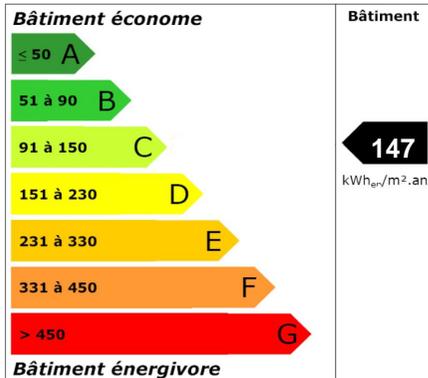


BACHANT



Vous serez séduits par cette charmante maison individuelle de type avesnoise offrant : beau séjour avec poêle Godin , salon avec cheminée insert à bois, cuisine équipée avec coin repas, une chambre, grande salle de bains et wc, chaufferie, grand vestiaire, beau potentiel pour une 5ème grande chambre en rez de chaussée. A l'étage: 3 chambres très spacieuses, dressing, salle de bains avec wc et possibilité de douche à l'italienne. Cave, atelier, abri de jardin, car port double et grenier. Vous disposerez également d'un séchoir à bois, d'un bassin d'ornement au coeur d'un magnifique

jardin clos et verdoyant de plus de 20 ares donnant sur 2 terrasses.



RESTAURATION DE QUALITE POUR CETTE MAISON DE PAYS NICHEE DANS LA VER

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 2,27 % T.P.S. d'honoraires charge acquéreur - (215000 euros net vendeur) - surface hab : environ 190m2)