



Vente



Ref : 6641
140 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



AULNOYE-AYMERIES



Charmante maison de briques
semi-individuelle sur secteur très prisé
comprenant

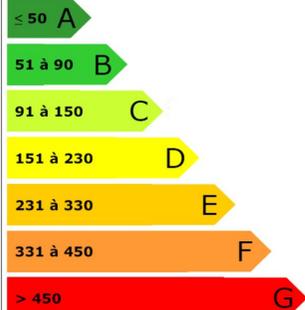
En rez-de-chaussée : hall d'entrée, WC,
cuisine ouverte sur salon séjour

À l'étage : palier, 3 chambres et salle de
bains

Jardin entièrement clôturé avec terrasse
et abri de jardin

Garage

Bâtiment économe



Bâtiment

269
kWh_{tep}/m² an

Bâtiment énergivore

Notre avis : À VISITER SANS TARDER ! IDÉAL 1ERE ACQUISITION !

**Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay**

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 3,57 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (135000 euros net vendeur) - surface hab : environ 90m2)