



# Vente



Ref : 6669  
**150 500 € F.A.I.**  
Frais d'agence inclus



## BAVAISIS



Maison individuelle située dans un village du Bavaisis

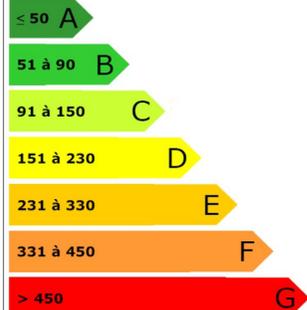
comprenant : salon/séjour avec poêle à Bois, cuisine équipée, salle de douche, laverie, w.c.

A l'étage : palier 2 grandes chambres grenier, possibilité d'aménager 1 ch

Dépendances, garage , portail, terrasse carrelée.

### Notre avis : Pas de Travaux à prévoir !

**Bâtiment économe**



**Bâtiment**

kWh<sub>net</sub>/m<sup>2</sup>.an

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -  
Fourmies - Bavay

[www.cedricv.fr](http://www.cedricv.fr)

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 3,65 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (145000 euros net vendeur) - surface hab : environ 85m2)