

Vente



Ref : 6718
235 000 € F.A.I.

Frais d'agence inclus



A 5 minutes de Bavay



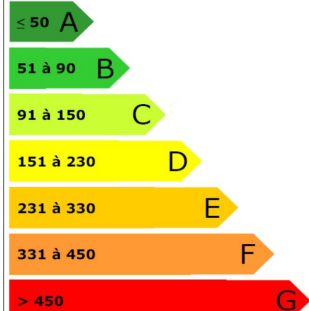
Maison de village, briques et pierres, avec hangar sur 59 ares de terrain comprenant entrée, cuisine équipée, salon avec insert, séjour, buanderie, salle de douche, bureau.

A l'étage : palier desservant 2 chambres dont une de 25 m², salle de bains.

Cave, portail motorisé, pompe à chaleur.



Bâtiment économe



Bâtiment énergivore

Bâtiment

167

kWh_m/m².an

Notre avis : Au calme, à la campagne !

**Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay**

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 4,26 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (225000 euros net vendeur) - surface hab : environ 143m²)