



Vente



Ref : 6744
172 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



BERLAIMONT



Vous serez séduits et épatés par les volumes de cette pierre & brique offrant de + de 160 m² hab.!

Vaste salon séjour lumineux, cuisine équipée avec coin repas, lingerie/buanderie et wc en RdC.

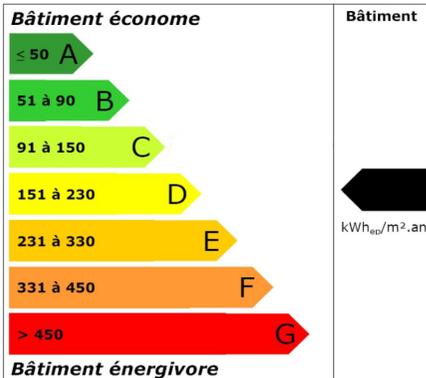
À l'étage, Sdb (douche, baignoire) + wc et 4 chambres spacieuses.

Grenier au second de 55m².

Terrasse carrelée, jardin, terrain arboré avec bassin d'ornement.

Double caves voûtées.

Fenêtres Double vitrage, CC Gaz, TAE.



Notre avis : Produit de Qualité, belle rénovation

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre - Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 4,07 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (165000 euros net vendeur) - surface hab : environ 160m²)