



# Vente



Ref : 6879  
105 000 € F.A.I.

Frais d'agence inclus



## TRELON



Charmante maison semi-individuelle restaurée récemment et implantée sur environ 5.5 ares

En rez de chaussée:

Salon/Salle à manger, Cuisine, wc

Au 1er étage:

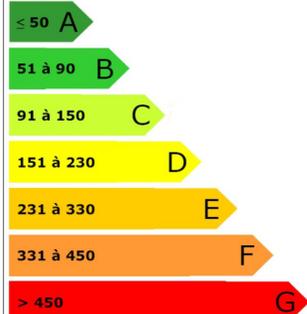
Deux chambres, salle de bains, wc

Au 2ème étage:

Deux chambres, salle d'eau et wc

Cave, deux garages et joli jardin

Bâtiment économe



Bâtiment

115

kWh<sub>ep</sub>/m<sup>2</sup>.an

### Notre avis : Posez vos meubles!

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -  
Fourmies - Bavay

[www.cedricv.fr](http://www.cedricv.fr)

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 4,76 % TTC d'honoraires charge acquéreur - ( 100000 euros net vendeur) - surface hab : environ 100m2)