



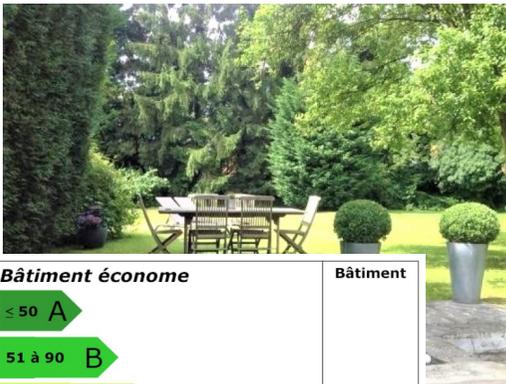
Vente



Ref : 6933
243 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



BAVAY



Maison de caractère rénovée , proche du centre ville, sur terrain clos et arboré de 10 ares comprenant hall d'entrée, salon avec cheminée , grand séjour, cuisine équipée, coin repas ,terrasse, salle de douche italienne, cellier, buanderie, wc. A l'étage : 3 chambres , Dressing, Salle de bains avec wc, Cave, garage 41m². Beau terrain sans vis à vis.
Électricité neuve, ch avec triple vitrage volets solaires, Isolation refaite des murs intérieurs.
Murs extérieurs hydrofugés

Bâtiment économe



Bâtiment

kWh_{net}/m².an

Notre avis : VOUS POSEZ VOS MEUBLES, AUCUN TRAVAUX !!

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 3,29 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (235000 euros net vendeur) - surface hab : environ 140m²)