



# Vente



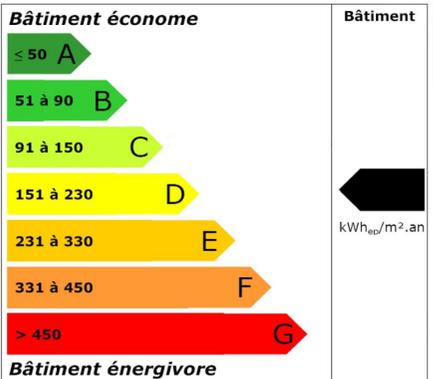
Ref : 6970  
44 000 € F.A.I.  
Frais d'agence inclus



## Fourmies



Maison mitoyenne située dans un quartier calme .  
En rez de chaussée: Couloir d'entrée, grand salon séjour, cuisine équipée,  
chambre, salle d'eau et toilettes.  
A l'étage: Palier, 3 chambres, greniers mansardés.  
Véranda.  
Caves.  
TAE. Chauffage central gaz de ville. DV PVC en RDC.



**Notre avis : Beaux volumes .Proche du cœur de ville.**

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -  
Fourmies - Bavay

[www.cedricv.fr](http://www.cedricv.fr)

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 9,09 % TTC d'honoraires charge acquéreur - ( 40000 euros net vendeur) - surface hab : environ 143m2)