



Vente



Ref : 6971  
147 500 € F.A.I.  
Frais d'agence inclus



MAUBEUGE



Maison de ville agréable  
semi-individuelle comprenant hall  
d'entrée, cuisine équipée, salon/séjour  
avec insert, wc.

A l'étage : 3 chambres, salle de bains,  
wc.

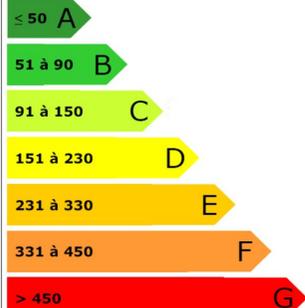
Une partie du grenier aménagée en  
chambre et bureau.

Garage, abri à bois, terrasse, jardin.  
Portail Elect ccgaz - 10 ans

située en impasse n'attend que vos



Bâtiment économe



Bâtiment

228  
kWh<sub>c</sub>/m<sup>2</sup>.an

meubles !  
Notre avis : Dans quartier très calme !

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -  
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 5,08 % TTC d'honoraires charge acquéreur - ( 140000 euros net vendeur) - surface hab : environ 120m2)