

Vente



Ref : 7033
188 000 € F.A.I.

Frais d'agence inclus



LAROUILLIES



Fermette individuelle en pierre et brique.
Érigée sur plus de 21 ares de terrain.

Entrée, cuisine équipée, salon avec
insert, salle de jeux.

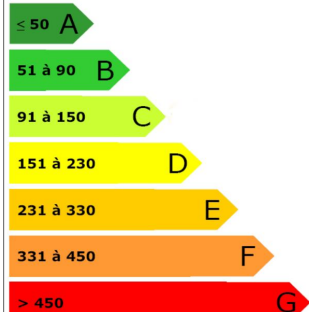
Salle à manger avec feu à bois, salle de
bains avec baignoire et douche en RDC.

A l'étage mezzanine, 3 chambres.

DV, pompe à chaleur, cave, terrasse
pavée, garage 4 voitures, portail
motorisé.

Notre avis : Excellente prestation, ne tardez pas!

Bâtiment économe



Bâtiment énergivore

Bâtiment

195
kWh_{ep}/m².an

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 4,26 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (180000 euros net vendeur) - surface hab : environ 180m2)