



Exclusivité
Vente



Ref : 7051
148 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



AVESNELLES



Charmante maison avec beaucoup de cachet.

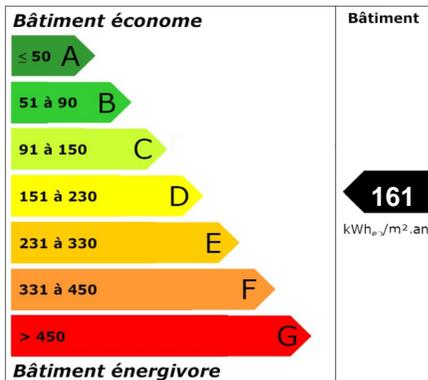
Hall d'entrée, salle à manger, cuisine, grand séjour, lingerie au RDC.

3 chambres et une salle de bains à l'étage.

CC gaz de ville, double vitrage et volets, chaudière et électricité récentes.

Garage, terrasse pavée sur l'arrière exposée sud avec joli terrain entièrement

Notre avis : Secteur prisé, maison qui mérite votre attention !



**Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay**

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 5,41 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (140000 euros net vendeur) - surface hab : environ 103m2)