

Vente



Ref : 7096
187 500 € F.A.I.

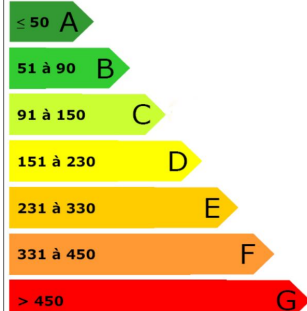
Frais d'agence inclus



SEMOUSIES



Bâtiment économe



Bâtiment énergivore

Bâtiment

193

kWh_{ep}/m².an

FERMETTE au pied d'un bois.
En RDC : cuisine équipée, salon avec insert,
salle à manger, salle de bains, wc,
bureau, arrière cuisine
Étage : palier, 2 chambres, grenier
aménageable cave, garage 2 voitures.
DÉPENDANCES.

Toitures et menuiseries neuves.
Possibilité de 50 ares de terrain environ
en option.

Contact visite au 06 87 30 26 25.

Notre avis : fermette

**Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay**

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 4,00 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (180000 euros net vendeur) - surface hab : environ 150m2)