



Vente



Ref : 7275
187 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



5mn de maroilles



**MAISON INDIVIDUELLE DE PLAIN
PIED 3 CHAMBRES.**
Salonsalle à manger ouvert sur cuisine
équipée 52 m².
SDB. WC. 3 Chs. Buanderie.
Travaux d'aménagement extérieur à
prévoir.

Contact visite 06.87.30.26.25.

Bâtiment économe

- < 50 A
- 51 à 90 B
- 91 à 150 C
- 151 à 230 D
- 231 à 330 E
- 331 à 450 F
- > 450 G

Bâtiment

55.6
kWh_{an}/m².an

Bâtiment énergivore

Notre avis : PRIX EN BAISSSE

**Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay**

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 3,74 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (180000 euros net vendeur) - surface hab : environ 106m²)