



Vente



Ref : 7288
86 250 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



LE QUESNOY



Immeuble au coeur du centre-ville à rénover comprenant :

- Un local commercial de 38 m2.
- Un premier appartement : entrée, salon/séjour, cuisine, 1 chambre, salle de bains avec wc.
- Un second appartement : cuisine, salon, wc, 1 chambre, salle de bains.

Cour.



Bâtiment économe	Bâtiment
≤ 50 A	
51 à 90 B	
91 à 150 C	
151 à 230 D	
231 à 330 E	
331 à 450 F	
> 450 G	

D.P.E. VIERGE

Bâtiment économe

Notre avis : En centre ville

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 7,25 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (80000 euros net vendeur)