Cédric V immobilier

# Vente

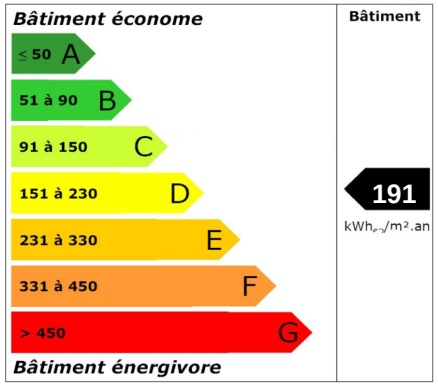
FNAIM

**Ref : 7296**

**147 000 € F.A.I.**

Frais d'agence inclus

## AXE FOURMIES - HIRSON




Style Fermette pour cette Maison de Campagne !
Au rez-de-chaussée : Hall d'Entrée, Cuisine Equipée, Salon Séjour avec Insert, Chambre.
A l'Etage : Palier, deux Chambres, Bureau, Salle de Bains + douche.
Possibilité d'aménagement supplémentaire en RDC.
Terrain et chalet de Jardin.

L'ensemble cadastré sur plus de 8 ares.

**Notre avis : Charme et Authenticité !**

**Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre - Fourmies - Bavay**

**www.cedricv.fr**

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 4,76 % TTC d'honoraires charge acquéreur - ( 140000 euros net vendeur) - surface hab : environ 111m2)