

Vente

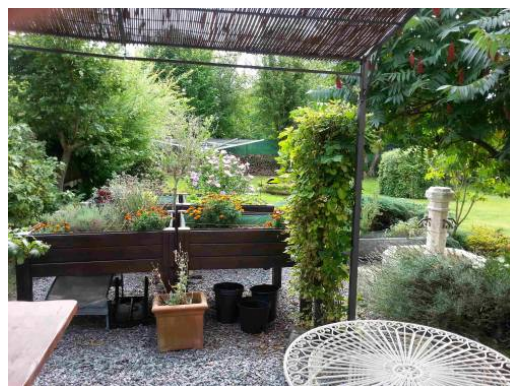


Ref : 7356
257 000 € F.A.I.

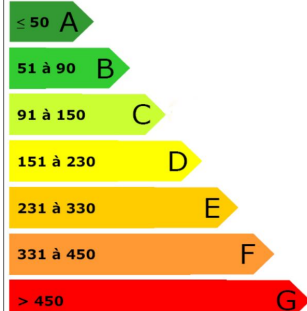
Frais d'agence inclus



PROCHE FRONTIERE



Bâtiment économe



Bâtiment énergivore

Bâtiment

263

kWh_{eq}/m² an

MAISON INDIVIDUELLE et GRANGE ATTENANTE

- Au Rez-de-Chaussée : Entrée , Salon, Salle à Manger, Cuisine équipée avec îlot central, Salle de Bains avec douche italienne, meuble 2 vasques, Baignoire, 1 Chambre, Véranda avec poêle à bois
 - A l'étage : Palier, 3 grandes Chambres dont 2 avec Dressing, Wc
 - GRANGE : Garage 2 VN, 2 PLATEAUX, buanderie, Chaufferie, Car port
- terrasse avec vue sur la campagne,
(Jardin clos arboré avec abri de jardin)

Notre avis : TRÈS RARE SUR LE SECTEUR !

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 4,67 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (245000 euros net vendeur) - surface hab : environ 174m2)