



Vente



Ref : 7388
95 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



LEVAL



Immeuble de rapport composé de 3 lots
libres d'occupation.

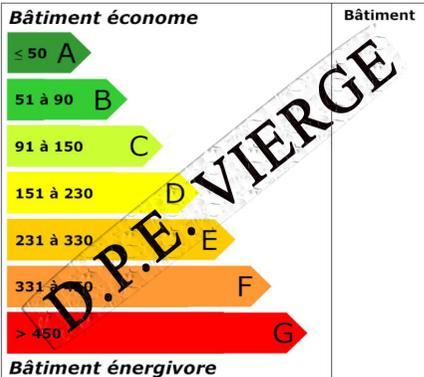
Une maison de 58 m² habitables (2
chambres, chauffage gaz).

Un F1 de 21 m² (chauffage elec).

Un studio de 18 m² (chauffage elec).

Compteur séparé eau/électricité

Rentabilité brute estimée à plus de
12000€/an



Notre avis : Idéal investisseur !

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 5,26 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (90000 euros net vendeur)