



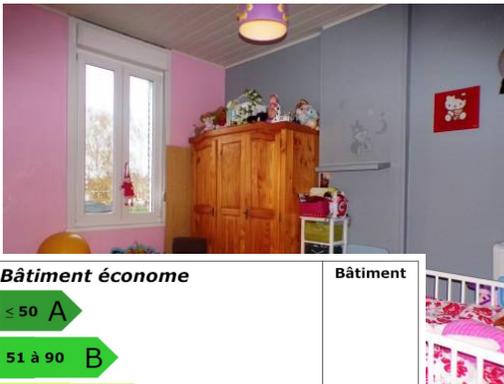
Vente



Ref : 7390
110 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



LEVAL



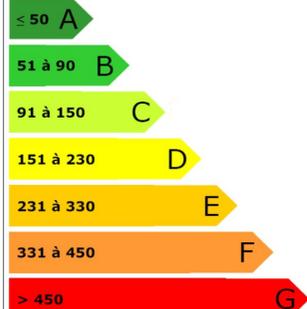
Venez découvrir cette maison semi-individuelle. Elle se compose en rez de chaussée d'une cuisine ouverte sur salon et séjour (le tout sur 42 m²) et d'une salle de bains.

A l'étage, vous disposerez de deux belles chambres.

Le grenier est à aménager pour optimiser le potentiel de cette maison.

Cave et dépendance avec garage de 70m² + double stationnement privatif.

Bâtiment économe



Bâtiment

300
kWh_{sa}/m² an

Bâtiment énergivore

Notre avis : A visiter rapidement !

**Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay**

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 4,55 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (105000 euros net vendeur) - surface hab : environ 90m2)