



Exclusivité

Vente



Ref : 7405
159 500 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



ANOR



Plain Pied situé dans un Bel Environnement.
Hall d'Entrée, Cuisine Meublée, Salon Séjour, 3 chambres, Salle d'Eau, Toilette, Buanderie.
Véranda.
Chalet de Jardin.
L'ensemble cadastré sur 15 ares.

Bâtiment économe

- ≤ 50 A
- 51 à 90 B
- 91 à 150 C
- 151 à 230 D
- 231 à 330 E
- 331 à 450 F
- > 450 G

Bâtiment

260
kWh_{eq}/m² an

Bâtiment énergivore

Notre avis : A visiter sans tarder !

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre - Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 4,08 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (153000 euros net vendeur) - surface hab : environ 102m2)