



# Vente



Ref : 7424  
**115 000 € F.A.I.**  
Frais d'agence inclus



## BERLAIMONT



Vous serez séduits par le confort de cette maison au coeur du Village. Elevée sur cave, elle est entièrement rénovée & offre salon, cuisine-séjour, arrière cuisine, garage et wc en rdC. À l'étage, deux chambres de 15m<sup>2</sup>, sdb et chambre d'enfant. Greniers aménageables (\*2) terrasse et terrain. menuiseries DV PVC, porte de garage motorisée, Cc Gaz récent. DPE en cours

**Notre avis : Posez vos meubles**

(dont 4,35 % TTC d'honoraires charge acquéreur - ( 110000 euros net vendeur) - surface hab : environ 100m<sup>2</sup>)