



Vente



Ref : 7437
176 000 € F.A.I.

Frais d'agence inclus



Fourmies

Dans secteur calme , près du centre ville,immeuble de rapport complètement rénové , composé de 9 studios de 20 m²
Toiture neuve.

Compteurs électriques indépendants.
Aucun travaux à prévoir.
Cave, Jardin,Places de stationnement.

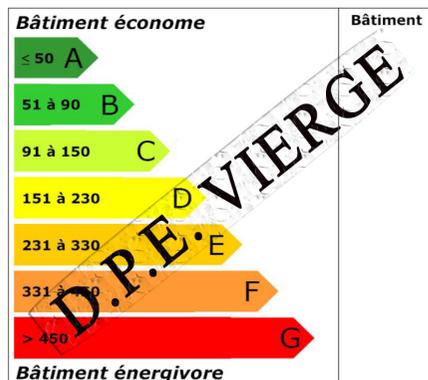
2700 euros de revenus locatifs.

Notre avis : IMMEUBLE AUX NORMES ! DU PRET A LOUER !

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G



(dont 3,41 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (170000 euros net vendeur)