



Vente



Ref : 7500
49 500 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



MECQUIGNIES

Etang sur plus de 45 ares de terrain clos.
alimenté par eau courante
Idéal pour pêche truite ...

Cadre idyllique pour profiter du calme de
la campagne
Non soumis à la réglementation du DPE.

Bâtiment économe	Bâtiment
≤ 50 A	
51 à 90 B	
91 à 150 C	
151 à 230 D	
231 à 300 E	
331 à 450 F	
> 450 G	

Bâtiment énergivore

Non Soumis au D.P.E.

Notre avis : RARE SUR LE SECTEUR !

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 9,09 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (45000 euros net vendeur)