



Vente



Ref : 7526
30 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



LE QUESNOY

LOCAL A USAGE COMMERCIAL OU D
HABITATION de 113m² situé en centre
ville

comprenant en rdc : un espace de 50 m²

avec coin cuisine et sanitaire
A l'étage : 2 pièces et grenier

Notre avis : Bien situé Centre du Quesnoy !

**Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay**

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

Bâtiment économe	Bâtiment
≤ 50 A	
51 à 90 B	
91 à 150 C	
151 à 230 D	
231 à 330 E	
331 à 450 F	
> 450 G	

Bâtiment économe

Bâtiment énergivore

D.P.E. VIERGE

(dont 13,33 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (26000 euros net vendeur) - surface hab : environ 113m²)