



Vente



Ref : 7581
38 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



Berlaimont



COMPROMIS SIGNÉ POUR CETTE
Maison avec salon, salle à manger, coin
cuisine et salle de bains en RDC.
2 chambres à l'étage.
Grenier aménageable.
Cave saine.
Petit terrain



Bâtiment économe Bâtiment

≤ 50	A
51 à 90	B
91 à 150	C
151 à 230	D
231 à 300	E
331 à 450	F
> 450	G

Bâtiment économe

Non Soumis au D.P.E.

Notre avis : Idéal première acquisition

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 7,89 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (35000 euros net vendeur) - surface hab : environ 58m2)