



Vente



Ref : 7606
95 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



Floyon



Maison pierre et briques à rénover de 173 m² actuellement divisée en deux logements , mais possibilité d'en faire une seule et même habitation. Toiture et maçonneries extérieures en très bon état. Vous serez séduits par l'environnement bucolique qu'offre l'emplacement de la maison ! Le tout sur environ 22 ares de terrain.

| Bâtiment économe | Bâtiment |
|------------------|----------|
| ≤ 50 A | |
| 51 à 90 B | |
| 91 à 150 C | |
| 151 à 230 D | |
| 231 à 300 E | |
| 331 à 450 F | |
| > 450 G | |

Non Soumis au D.P.E.

Bâtiment économe

Notre avis : A saisir !

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 5,26 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (90000 euros net vendeur) - surface hab : environ 173m2)