



Vente



Ref : 7641
124 500 € F.A.I.

Frais d'agence inclus



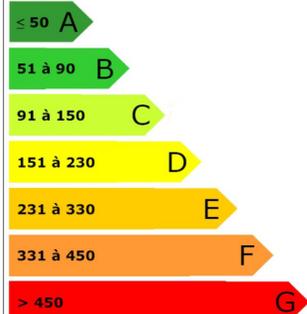
WIGNEHIES



Maison Semi-Individuelle érigée sur 5 ares et 4 ca.
Cuisine ouverte sur grand séjour salon, bureau ou chambre.
A l'Etage : Palier distribuant 5 chambres et salle de bains neuve.
Grenier aménageable d'environ 72 m² habitables.
Cave avec puits.
Grand local avec chaudière gaz de ville.
Beau garage de 78 m².
Terrasse bien exposée et terrain entièrement clos.

Notre avis : A VISITER SANS TARDER !!

Bâtiment économe



Bâtiment

E

kWh_{net}/m².an

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 4,42 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (119000 euros net vendeur) - surface hab : environ 170m²)