

Vente



Ref : 7685
284 000 € F.A.I.

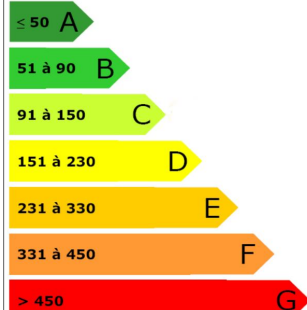
Frais d'agence inclus



AXE MAUBEUGE - VALENCIENNES



Bâtiment économe



Bâtiment énergivore

Bâtiment

140

kWh/m².an

Authenticité préservée pour cette
FERMETTE RENOVEE dans un secteur
prisé.

composée en rdc : cuisine équipée,
séjour, salon avec cheminée insert,
bureau, chambre avec point d'eau,wc
cellier-laverie accès à la terrasse

A l'étage : Hall de nuit, dressing, salle de
Bains,
grande chambre avec vue sur le jardin
arboré de 10 ares.

en 2 ème partie : vaste chambre de +de
22m² avec rangement. et autre de 16 m²

Notre avis : rare sur le secteur!

**Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay**

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 3,17 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (275000 euros net vendeur) - surface hab : environ 185m²)