



Vente



Ref : 7692
137 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



LEVAL

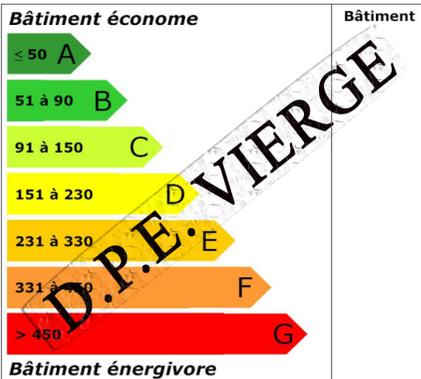


Lot de 3 maisons (dont 1 louée et 2 à rénover) + bâtisse en pierre individuelle dans le centre du Village.

1ère maison (actuellement louée 530 €): cuisine, salon-séjour, salle de bains en RDC, à l'étage 2 chambres. Remise et jardin !

2ème maison de 56 m² (à rénover) avec elec, CC Gaz, Dv Pvc pièce de vie, cuisine au rdc, chambre et sdb au 1er étage, possibilité 2ème chambre au second.

3ème maison de 60 m² hab (à rénover), salon séjour, sdb cuisine wc en rdc, 1 grande chambre et grenier aménageable.



Notre avis : Idéal investisseur!!!!

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre - Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 5,11 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (130000 euros net vendeur) - surface hab : environ 150m2)