



Exclusivité
Vente



Ref : 7772
270 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus

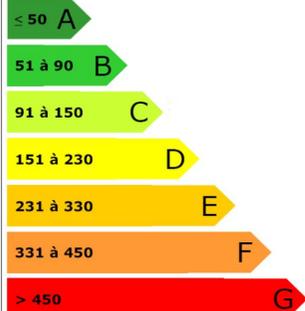


SARS BARA BERLAIMONT



Au coeur du Sars Bara, construction des années 80 offrant 180 m² hab.
Salon séjour, cuisine, véranda, 4 chambres, 1 sdb et 1 salle d'eau en RdC.
À l'étage, deux chambres, loggia et salle d'eau.
Double garage, cave, terrain arboré.
DV neufs, électricité neuve.

Bâtiment économe



Bâtiment

250
kWh_{tep}/m² an

Bâtiment énergivore

Notre avis : Belle construction de 180 m² habitables

**Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay**

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 5,56 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (255000 euros net vendeur) - surface hab : environ 180m²)