



Vente



Ref : 7784
206 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



PROCHE MONDREPUIS



Charmante Fermette Rénovée dans le respect de l'Authenticité!
Entrée sur Salon avec cheminée insert, Séjour, Cuisine Equipée avec four à pains, Salle de bains plus douche italienne, Chambre.
A l'Etage : Palier bureau, une chambre, un dressing.
Possibilité d'une troisième chambre.
Autre pièce aménageable avec accès sur l'extérieur.
Grenier.Cave.
Garage deux véhicules.

Bâtiment économe



Bâtiment

201
kWh_e/m².an

Bâtiment énergivore

Notre avis : TRES RARE...MERITE VOTRE ATTENTION!

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 3,88 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (198000 euros net vendeur) - surface hab : environ 130m²)