



Exclusivité

Vente



Ref : 7840
238 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



HAUTMONT



Plain pied sur 25 ares de terrain clos comprenant hall d'entrée, cuisine ouverte sur salon/séjour avec cheminée insert, 4 chambres, 2 salles de bains, dressing, grenier.

Sous-sol, chalet, alarme.

Bâtiment économe

- < 50 A
- 51 à 90 B
- 91 à 150 C
- 151 à 230 D
- 231 à 330 E
- 331 à 450 F
- > 450 G

Bâtiment

318
kWh_{eq}/m² an

Bâtiment énergivore

Notre avis : Proche des commodités !

**Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay**

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 3,36 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (230000 euros net vendeur) - surface hab : environ 207m2)