



Vente



Ref : 7848
82 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



Fourmies



Immeuble de rapport avec surface commerciale!

RDC: partie commerciale d'environ 74m²

Étage: Appartement de 64m², palier, pièce de vie ouverte sur cuisine. 1 chambre, salle de douche, buanderie

Cour fermée, 2 remises.
Il existe 1 entrée pour le commerce et 1 entrée pour l'appartement.
DPE en cours

Notre avis : Idéal investisseur ou activité commerciale

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 4,88 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (78000 euros net vendeur) - surface hab : environ 136m²)