



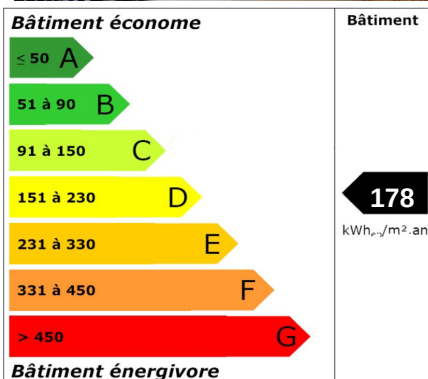
Noyelles/sambre



Vous cherchez une maison confortable dans un cadre de vie agréable et au calme ? Vous serez séduits par ce magnifique pavillon individuel bâti sur 17 ares!

Vous découvrirez un hall d'entrée spacieux qui donne sur un salon-séjour ouvert en L sur la cuisine équipée (le tout sur 45m²) ainsi qu'une salle de bains avec baignoire et douche en RDC.

A l'étage: 3 belles chambres et une mezzanine.



Notre avis : Coup de coeur assuré !

Garage, car-port, terrain clos avec chalet

**Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay**

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

double vitrage.

(dont 4,65 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (205000 euros net vendeur) - surface hab : environ 112m²)