

# Vente



Ref : 7937  
**128 000 € F.A.I.**

Frais d'agence inclus



## BAVAISIS



Maison de village dans secteur agréable comprenant hall d'entrée, cuisine équipée, arrière-cuisine, salon, salle de bains.

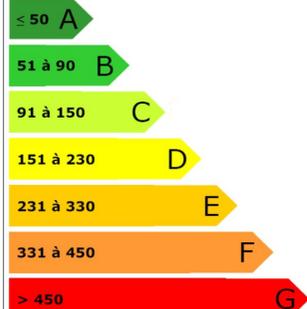
A l'étage : palier desservant 2 chambres, bureau.

Jardin sur 02 ares 43 centiares, garage.

Chauffage central gaz.



Bâtiment économe



Bâtiment

**250**

kWh<sub>net</sub>/m<sup>2</sup> an

Bâtiment énergivore

### Notre avis : A visiter rapidement !

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -  
Fourmies - Bavay

[www.cedricv.fr](http://www.cedricv.fr)

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G