



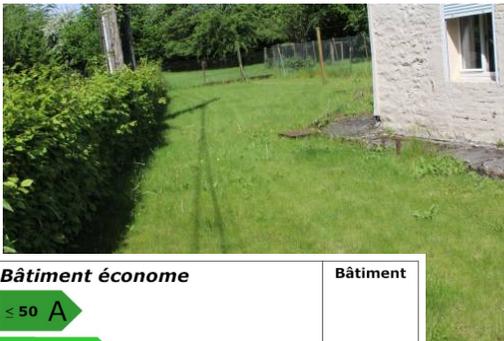
# Vente



Ref : 8010  
**54 500 € F.A.I.**  
Frais d'agence inclus



## PROCHE FOURMIES



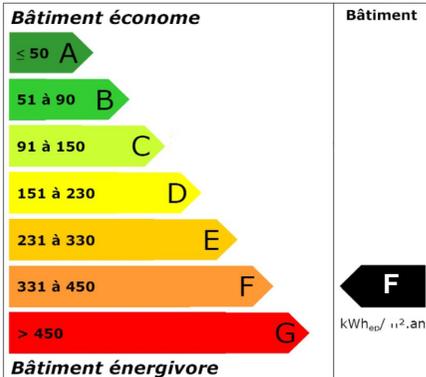
Charmante Maison Individuelle située au calme.

Cuisine, Buanderie, Chambre.

Petit grenier de stockage.

Remises et petite dépendance.

L'ensemble cadastré sur plus de 7 ares.



**Notre avis : A VISITER SANS TARDER!**

**Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -  
Fourmies - Bavay**

[www.cedricv.fr](http://www.cedricv.fr)

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 8,26 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (50000 euros net vendeur) - surface hab : environ 45m2)